



04012453112040008



11443

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1245

31 Δεκεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού «Α-ΜΑΛΙΑΔΑ V» Ο.Ε.Κ. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,357 στρεμ. στη θέση Γεωργαρέλια Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Καροπλεσίου, του Δήμου Ιταμού, του Νομού Καρδίτσας. 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 5,031 στρεμ. στη θέση Μαντάνια-Προσήλιο Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πεζούλας, του Δήμου Νεβρόπολης, του Νομού Καρδίτσας..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ./9462 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού
«ΑΜΑΛΙΑΔΑ V» Ο.Ε.Κ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 11, 70 αυτού.
2. Το άρθρο 21 του Π.Δ. /3.4.1929 (ΦΕΚ 155/Α'/22.4.1929) «Δικαιολογητικά στοιχεία απαιτούμενα προς συζήτησιν του σχεδίου ρυμοτομίας και των τροποποιήσεων αυτού».
3. Τις εγκύκλιες 1/1961, 8/1975, 43/1980 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
4. το Ν. 1577/85(ΦΕΚ 210 Α'/18.12.1986) περί «Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού», όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α'/13.6.2000).
5. Το Ν. 51/1987 (ΦΕΚ 26 Α'/6.3.1987) για τον «καθορισμό των περιφερειών της χώρας κ.λ.π.».
6. Το Ν. 3200/1955, άρθρο 8, περί «διοικητικής αποκέντρωσης».
7. Το Ν. 2503/97(ΦΕΚ 107 Α/30.5.1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

8. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α'/14.3.1983), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

9. Τον Ν. 1622/1986 (ΦΕΚ 92/14.7.1986) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

10. Το Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α'/13.6.1997), «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων κλπ.», άρθρο 25, παρ. 9, α, σε συνδυασμό με το Ν. 2831/2000.

11. Τις διατάξεις του Ν.2831/13.6.2000 (ΦΕΚ 140 Α'), άρθρο 29 αυτού «άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού», όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α).

12. Το Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45 Α'/9.3.1999) περί «Κύρωσης του Κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλων διατάξεων».

13. Την εγκύκλιο 84/11.12.2000 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

14. Τις με αρ.1204/24.2.1999 (ΦΕΚ 266 Β') και οικ.301 Γ.Γ. 15.9.1998 (ΦΕΚ 138 Β'/2.10.1998) αποφάσεις «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος».

15. Την με αρ. 1082/13.2.2004 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος και τις τροποποιητικές αυτής με αρ. 2613/16.4.2004 και 9073/14.12.2004.

16. Την με αρ. 261/2003 (6η/22 Μαΐου 2003) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαλιάδος, με την οποία αποφασίστηκε η έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για τον οικισμό του Ο.Ε.Κ. «ΑΜΑΛΙΑΔΑ V», στην περιοχή Αγ. Ιωάννη.

17. Την με αρ. πρωτ. Δ.Υ. 8220/8.12.2004 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ./Π.Δ.Ε. προς το Π. ΣΧΟΠ.

18. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Π. ΣΧΟΠ, σύμφωνα με την εισήγηση, που αναφέρεται στην παρ. 9 της από 3) 16.12.2004 πράξεώς του.

19. Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του δημοσίου και του δήμου Αμαλιάδος, αποφασίζουμε:

Άρθρον 1

Εγκρίνεται το προτεινόμενο με την αρ. 261/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαλιάδας τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού του Ο.Ε.Κ. «ΑΜΑΛΙΑΔΑ V», έκτασης 27.433,33 τετρ. μέτρων για την ανέγερση εβδομήντα δυο (72) διώροφων κατοικιών, σε παραχωρηθείσα στον Ο.Ε.Κ. έκταση, στη θέση Αγ. Ιωάννης του δήμου Α-

μαλιάδας, με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων (Ο.Τ.), οδών, πεζοδρόμων, κοινωφελών χώρων (καταστήματα - αίθουσα συγκεντρώσεων), κοινοχρήστων χώρων, χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων (Χ.Σ.), πρασίνου (Κ.Π. 1), παιδικής χαράς, χώρου πλατείας, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα επτά (7) πρωτότυπα χρωματισμένα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, με αρ. σχεδίου Α/1, της σχετικής (με αρ. 11621) μελέτης του Ο.Ε.Κ., στο οποίο καθορίζονται και τα όρια «Α12, Η23, Η22, Η21, Η20, Η19, Η18, Η17, Η16, Η15, Η14, Η13, Η12, Η11, Η10, Η9, Η8, Η7, Η6, Η5, Η4, Η3, Η2, Θ1, Ι1, Κ1, Λ1, Μ1, Ν1, Ξ1, Ο1, Π1, Ρ1, Σ1, Τ1, Υ1, Φ1, Χ1, Ψ1, Ω1, Α12» του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου με συνεχή πράσινη γραμμή, και έχει θεωρηθεί από την προϊστάμενη του τμήματος Πολεοδομικών Μελετών της Δ/σης Μελετών Έργων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα παρακάτω άρθρα ο πολεοδομικός κανονισμός της παραπάνω περιοχής, της οποίας το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 της παρούσας.

Άρθρο 3

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα άρθρου 1, με στοιχεία Οικοδομικού Τετραγώνου (Ο.Τ.) 1, επιτρέπονται οι κοινωφελείς χρήσεις αίθουσας συγκεντρώσεων και καταστημάτων, ιδιοκτησίας Ο.Ε.Κ., σύμφωνα με το άρθρο 1, παράγραφο 3 και άρθρο 4 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ'166), όπως εκάστοτε ισχύει (ως επί μέρους χρήσεις του τοπικού κέντρου συνοικίας - γειτονιάς).

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα του άρθρου 1, με στοιχεία Οικοδομικού Τετραγώνου (Ο.Τ.) 2, 3, 4, 5, 6, 7 και 8 επιτρέπεται μόνο η χρήση αμιγούς κατοικίας, σύμφωνα με το άρθρο 2 του Π.Δ/τος της 23.2/6.3.1987 (ΦΕΚ 166 Δ') όπως εκάστοτε ισχύει.

Άρθρο 4

1. Επιβάλλεται, στο πρόσωπο του γηπέδου, διαμόρφωση της εισόδου και της κυκλοφοριακής σύνδεσής του με την παλιά Επαρχιακή οδό Αμαλιάδος - Χαβαρίου, όπως αυτή εγκρίθηκε με την αρ. 2795/12.6.2003 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν. Α. Ηλείας.

2. Ορίζονται οι οικοδομικές γραμμές (Ο.Γ.) σε ελάχιστη απόσταση 20,00 μέτρων από τον άξονα της νέας επαρχιακής οδού Αμαλιάδος - Χαβαρίου (που ανήκει στο πρωτεύον επαρχιακό δίκτυο) και έξω από τη ζώνη απαλλοτρίωσης, όπως αυτές απεικονίζονται στο εν λόγω τοπογραφικό διάγραμμα.

3. Ορίζονται οι οικοδομικές γραμμές (Ο.Γ.) σε ελάχιστη απόσταση 15,00 μέτρων από τον άξονα της παλιάς επαρχιακής οδού Αμαλιάδος - Χαβαρίου (που ανήκει στο δευτερεύον επαρχιακό δίκτυο), όπως αυτές απεικονίζονται στο εν λόγω τοπογραφικό διάγραμμα.

4. Ορίζονται οι οικοδομικές γραμμές (Ο.Γ.) σε απόσταση 10,00 μέτρων από την καθορισμένη και επικυρωμένη (ΦΕΚ 893 Δ'/16 Οκτ.2002) οριογραμμή του ρέματος.

Άρθρο 5

5. Επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 4,00 μέτρων, σε όλες τις πλευρές όλων των οικοδομικών τετραγώνων όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 6

Καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης ως ακολούθως:

Α. Για τους οικοδομήσιμους χώρους με χρήση αμιγούς κατοικίας (Ο.Τ. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8):

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%).
2. Συντελεστής δόμησης: έξη δέκατα (0,6).
3. Μέγιστος αριθμός ορόφων: δυο (2).
4. Μέγιστο ύψος κτισμάτων: εννέα μέτρα και πενήντα εκατοστόμετρα (9,50 μ.), συμπεριλαμβανομένου και του ύψους της στέγης, η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική, με μέγιστο ύψος αυτής δυο μέτρα (2,00 μ.).

5. Επιβολή πεζοδρόμου στα Ο.Τ. 2 και 3, σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 12 του Γ.Ο.Κ.

Β. Για τον οικοδομήσιμο χώρο με χρήση καταστημάτων και αίθουσας συγκεντρώσεων (Ο.Τ. 1):

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%).
2. Συντελεστής δόμησης: τέσσαρα δέκατα (0,4).
3. Μέγιστος αριθμός ορόφων: ένας (1).
4. Μέγιστο ύψος κτισμάτων: επτά μέτρα (7,00 μ.), συμπεριλαμβανομένου και του ύψους της στέγης, η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική, με μέγιστο ύψος αυτής δυο μέτρα (2,00 μ.).

Γ. Επιπλέον των ανωτέρω για όλα τα κτίσματα ισχύουν και τα παρακάτω:

1. Δεν επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων επί υποστυλωμάτων.
2. Η κλίση της στέγης να μην ξεπερνά το 40%.
3. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών ή διαφημίσεων πάνω από τις στέγες και μέσα στους ελεύθερους χώρους του σχεδίου (ακάλυπτους και κοινόχρηστους) καθώς και οι κάθετες επιγραφές στις προσόψεις των κτισμάτων.

Εξαιρούνται οι ενημερωτικού χαρακτήρα επιγραφές για τη διευκόλυνση της κυκλοφορίας (πινακίδες) και τη γνωστοποίηση της θέσης των κτιρίων δημοσίου ή κοινωφελούς σκοπού του οικισμού.

4. Η εγκατάσταση ηλιακών συλλεκτών επιτρέπεται μόνο εφόσον η συλλεκτική επιφάνεια ενσωματώνεται πλήρως στην επιφάνεια της στέγης, το δε δοχείο αποθήκευσης να βρίσκεται στο εσωτερικό του κτιρίου.

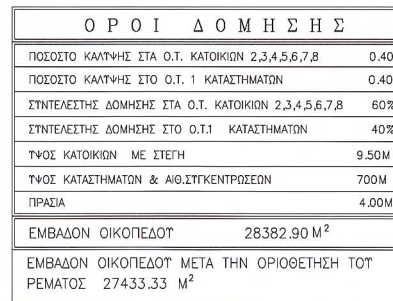
Δ. Επιβάλλονται οι περιβαλλοντικοί όροι της με αρ. 6150/20.8.2004 απόφαση της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ./Π.Δ.Ε.

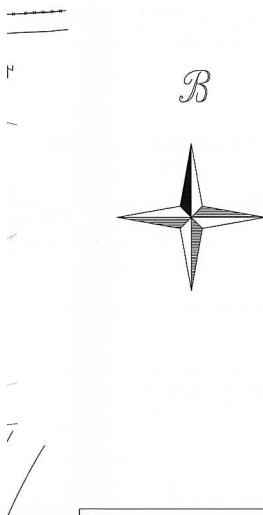
Ε. Επιβάλλεται η φύτευση των ακαλύπτων σύμφωνα με το άρθρο 23 του Κτιριοδομικού Κανονισμού (Κ.Κ. άρθρο 23 «Φύτευση οικοπέδου» αρ. απόφ. 3046/304/30.1.89, ΦΕΚ 535 Β'/30.6.1989).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 21 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΒΒΑΔΑΣ





ΣΤΗΤΑΤΑΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. ΚΑΙ ΤΥΟΜΕΤΡΑ

Ο.Τ.1

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΤΗΤΑΤΑΜΕΝΗ Χ	ΣΤΗΤΑΤΑΜΕΝΗ Υ	ΤΥΟΜΕΤΡ. Σ
A	-943.74	839.47	
B	-947.24	830.76	
Γ	-942.86	838.41	
Δ	-941.28	844.61	
Ε	-945.07	841.01	

B=854.74 M2

Ο.Τ.2

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΤΗΤΑΤΑΜΕΝΗ Χ	ΣΤΗΤΑΤΑΜΕΝΗ Υ	ΤΥΟΜΕΤΡ. Σ
A	-943.55	845.81	
B	-950.82	840.34	
Γ	-951.80	843.85	
Δ	-951.82	837.37	
Ε	-948.22	837.45	

B=4130.86 M2

Ο.Τ.3

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΤΗΤΑΤΑΜΕΝΗ Χ	ΣΤΗΤΑΤΑΜΕΝΗ Υ	ΤΥΟΜΕΤΡ. Σ
A	-9574.58	8339.42	
B	-9575.28	8338.48	
Γ	-9536.24	8383.06	
Δ	-9535.54	8350.55	
Ε	-9577.05	8419.55	
Ζ	-9553.42	8452.86	
Η	-9558.54	8443.80	
Θ	-9562.82	8430.83	
Ι	-9565.30	8427.53	
Κ	-9570.14	8405.55	

B=9091.40 M2

Ο.Τ.4

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΤΗΤΑΤΑΜΕΝΗ Χ	ΣΤΗΤΑΤΑΜΕΝΗ Υ	ΤΥΟΜΕΤΡ. Σ
A	-9417.50	8475.62	
B	-9445.84	8419.08	
Γ	-9443.30	8444.63	
Δ	-9408.47	8441.17	

B=896.52 M2

Ο.Τ.5

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΤΗΤΑΤΑΜΕΝΗ Χ	ΣΤΗΤΑΤΑΜΕΝΗ Υ	ΤΥΟΜΕΤΡ. Σ
A	-9407.79	8489.33	
B	-9438.54	8492.29	
Γ	-9442.81	8448.01	
Δ	-9460.08	8445.35	
Ε	-9406.53	8460.75	
Ζ	-9406.10	8476.34	

B=1481.18 M2

Ο.Τ.6

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΤΗΤΑΤΑΜΕΝΗ Χ	ΣΤΗΤΑΤΑΜΕΝΗ Υ	ΤΥΟΜΕΤΡ. Σ
A	-9445.10	8477.25	
B	-9478.01	8500.32	
Γ	-9502.28	8468.52	
Δ	-9455.46	8453.57	

B=1728.14 M2

Ο.Τ.7

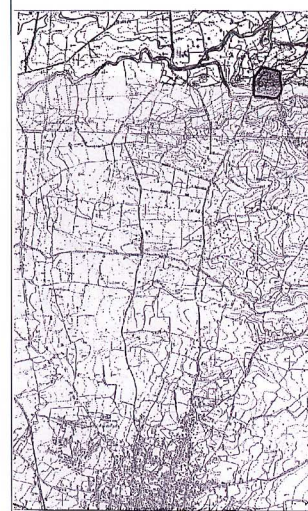
ΚΟΡΥΦΗ	ΣΤΗΤΑΤΑΜΕΝΗ Χ	ΣΤΗΤΑΤΑΜΕΝΗ Υ	ΤΥΟΜΕΤΡ. Σ
A	-9515.77	8455.84	
B	-9489.55	8487.58	
Γ	-9525.04	8501.39	
Δ	-9533.22	8480.83	
Ε	-9537.00	8485.32	
Ζ	-9541.36	8478.23	
Η	-9548.02	8470.26	
Ι	-9551.81	8459.40	

B=41830.77 M2

Ο.Τ.8

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΤΗΤΑΤΑΜΕΝΗ Χ	ΣΤΗΤΑΤΑΜΕΝΗ Υ	ΤΥΟΜΕΤΡ. Σ
A	-9421.73	8441.42	
B	-9402.87	8539.10	
Γ	-9406.41	8533.46	
Δ	-9405.25	8511.89	
Ε	-9408.58	8534.80	
Ζ	-9416.84	8539.27	
Η	-9405.88	8543.63	
Θ	-9463.79	8546.45	
Ι	-9460.38	8547.88	
Κ	-9453.11	8544.18	
Λ	-9421.70	8541.41	

B=2936.00 M2



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΣ 1:10.000

Ε1

Ε1	X	Y
Ε1	-9433.21	8349.83
Ε2	-9435.17	8351.08
Ε3	-9432.33	8355.08
Ε4	-9471.13	8357.07
Ε5	-9490.74	8357.98
Ε6	-9509.46	8361.25
Ε7	-9528.35	8362.50
Ε8	-9546.13	8362.42
Ε9	-9560.57	8363.84
Ε10	-9573.01	8365.51
Ε11	-9588.73	8365.33
Ε12	-9588.27	8374.23
Ε13	-9586.76	8386.18
Ε14	-9585.71	8402.79
Ε15	-9587.41	8420.08
Ε16	-9587.84	8428.33
Ε17	-9587.09	8435.42
Ε18	-9586.71	8444.66
Ε19	-9585.35	8454.54
Ε20	-9584.41	8464.71
Ε21	-9580.02	8480.58
Ε22	-9575.85	8484.47
Ε23	-9566.18	8517.14
Ε24	-9556.34	8532.81
Ε25	-9542.88	8551.12
Ε26	-9531.12	8558.27
Ε27	-9532.27	8562.36
Ε28	-9533.38	8564.76
Ε29	-9511.89	8562.83
Ε30	-9474.69	8554.54
Ε31	-9460.82	8552.03
Ε32	-9465.40	8550.12
Ε33	-9471.89	8547.25
Ε34	-9480.82	8542.80
Ε35	-9490.69	8537.06
Ε36	-9500.94	8530.12
Ε37	-9504.86	8527.02
Ε38	-9516.31	8516.97
Ε39	-9520.65	8512.48
Ε40	-9532.62	8498.32
Ε41	-9536.50	8493.10
Ε42	-9540.37	8487.57
Ε43	-9544.79	8500.08
Ε44	-9548.52	8472.00
Ε45	-9554.83	8461.88
Ε46	-9558.08	8454.97
Ε47	-9562.28	8445.03
Ε48	-9566.74	8431.85
Ε49	-9569.54	8422.14
Ε50	-9573.99	8408.63
Ε51	-9578.41	8392.49
Ε52	-9583.31	8373.11

B=34745.66 M2

Ε1=Ε2=Ε3=Ε4=Ε5=Ε6=Ε7=Ε8=Ε9=Ε10=Ε11=Ε12=Ε13=Ε14=Ε15=Ε16=Ε17=Ε18=Ε19=Ε20=Ε21=Ε22=Ε23=Ε24=Ε25=Ε26=Ε27=Ε28=Ε29=Ε30=Ε31=Ε32=Ε33=Ε34=Ε35=Ε36=Ε37=Ε38=Ε39=Ε40=Ε41=Ε42=Ε43=Ε44=Ε45=Ε46=Ε47=Ε48=Ε49=Ε50=Ε51=Ε52=Ε53=Ε54=Ε55=Ε56=Ε57=Ε58=Ε59=Ε60=Ε61=Ε62=Ε63=Ε64=Ε65=Ε66=Ε67=Ε68=Ε69=Ε70=Ε71=Ε72=Ε73=Ε74=Ε75=Ε76=Ε77=Ε78=Ε79=Ε80=Ε81=Ε82=Ε83=Ε84=Ε85=Ε86=Ε87=Ε88=Ε89=Ε90=Ε91=Ε92=Ε93=Ε94=Ε95=Ε96=Ε97=Ε98=Ε99=Ε100=Ε101=Ε102=Ε103=Ε104=Ε105=Ε106=Ε107=Ε108=Ε109=Ε110=Ε111=Ε112=Ε113=Ε114=Ε115=Ε116=Ε117=Ε118=Ε119=Ε120=Ε121=Ε122=Ε123=Ε124=Ε125=Ε126=Ε127=Ε128=Ε129=Ε130=Ε131=Ε132=Ε133=Ε134=Ε135=Ε136=Ε137=Ε138=Ε139=Ε140=Ε141=Ε142=Ε143=Ε144=Ε145=Ε146=Ε147=Ε148=Ε149=Ε150=Ε151=Ε152=Ε153=Ε154=Ε155=Ε156=Ε157=Ε158=Ε159=Ε160=Ε161=Ε162=Ε163=Ε164=Ε165=Ε166=Ε167=Ε168=Ε169=Ε170=Ε171=Ε172=Ε173=Ε174=Ε175=Ε176=Ε177=Ε178=Ε179=Ε180=Ε181=Ε182=Ε183=Ε184=Ε185=Ε186=Ε187=Ε188=Ε189=Ε190=Ε191=Ε192=Ε193=Ε194=Ε195=Ε196=Ε197=Ε198=Ε199=Ε200=Ε201=Ε202=Ε203=Ε204=Ε205=Ε206=Ε207=Ε208=Ε209=Ε210=Ε211=Ε212=Ε213=Ε214=Ε215=Ε216=Ε217=Ε218=Ε219=Ε220=Ε221=Ε222=Ε223=Ε224=Ε225=Ε226=Ε227=Ε228=Ε229=Ε230=Ε231=Ε232=Ε233=Ε234=Ε235=Ε236=Ε237=Ε238=Ε239=Ε240=Ε241=Ε242=Ε243=Ε244=Ε245=Ε246=Ε247=Ε248=Ε249=Ε250=Ε251=Ε252=Ε253=Ε254=Ε255=Ε256=Ε257=Ε258=Ε259=Ε260=Ε261=Ε262=Ε263=Ε264=Ε265=Ε266=Ε267=Ε268=Ε269=Ε270=Ε271=Ε272=Ε273=Ε274=Ε275=Ε276=Ε277=Ε278=Ε279=Ε280=Ε281=Ε282=Ε283=Ε284=Ε285=Ε286=Ε287=Ε288=Ε289=Ε290=Ε291=Ε292=Ε293=Ε294=Ε295=Ε296=Ε297=Ε298=Ε299=Ε300=Ε301=Ε302=Ε303=Ε304=Ε305=Ε306=Ε307=Ε308=Ε309=Ε310=Ε311=Ε312=Ε313=Ε314=Ε315=Ε316=Ε317=Ε318=Ε319=Ε320=Ε321=Ε322=Ε323=Ε324=Ε325=Ε326=Ε327=Ε328=Ε329=Ε330=Ε331=Ε332=Ε333=Ε334=Ε335=Ε336=Ε337=Ε338=Ε339=Ε340=Ε341=Ε342=Ε343=Ε344=Ε345=Ε346=Ε347=Ε348=Ε349=Ε350=Ε351=Ε352=Ε353=Ε354=Ε355=Ε356=Ε357=Ε358=Ε359=Ε360=Ε361=Ε362=Ε363=Ε364=Ε365=Ε366=Ε367=Ε368=Ε369=Ε370=Ε371=Ε372=Ε373=Ε374=Ε375=Ε376=Ε377=Ε378=Ε379=Ε380=Ε381=Ε382=Ε383=Ε384=Ε385=Ε386=Ε387=Ε388=Ε389=Ε390=Ε391=Ε392=Ε393=Ε394=Ε395=Ε396=Ε397=Ε398=Ε399=Ε400=Ε401=Ε402=Ε403=Ε404=Ε405=Ε406=Ε407=Ε408=Ε409=Ε410=Ε411=Ε412=Ε413=Ε414=Ε415=Ε416=Ε417=Ε418=Ε419=Ε420=Ε421=Ε422=Ε423=Ε424=Ε425=Ε426=Ε427=Ε428=Ε429=Ε430=Ε431=Ε432=Ε433=Ε434=Ε435=Ε436=Ε437=Ε438=Ε439=Ε440=Ε441=Ε442=Ε443=Ε444=Ε445=Ε446=Ε447=Ε448=Ε449=Ε450=Ε451=Ε452=Ε453=Ε454=Ε455=Ε456=Ε457=Ε458=Ε459=Ε460=Ε461=Ε462=Ε463=Ε464=Ε465=Ε466=Ε467=Ε468=Ε469=Ε470=Ε471=Ε472=Ε473=Ε474=Ε475=Ε476=Ε477=Ε478=Ε479=Ε480=Ε481=Ε482=Ε483=Ε484=Ε485=Ε486=Ε487=Ε488=Ε489=Ε490=Ε491=Ε492=Ε493=Ε494=Ε495=Ε496=Ε497=Ε498=Ε499=Ε500=Ε501=Ε502=Ε503=Ε504=Ε505=Ε506=Ε507=Ε508=Ε509=Ε510=Ε511=Ε512=Ε513=Ε514=Ε515=Ε516=Ε517=Ε518=Ε519=Ε520=Ε521=Ε522=Ε523=Ε524=Ε525=Ε526=Ε527=Ε528=Ε529=Ε530=Ε531=Ε532=Ε533=Ε534=Ε535=Ε536=Ε537=Ε538=Ε539=Ε540=Ε541=Ε542=Ε543=Ε544=Ε545=Ε546=Ε547=Ε548=Ε549=Ε550=Ε551=Ε552=Ε553=Ε554=Ε555=Ε556=Ε557=Ε558=Ε559=Ε560=Ε561=Ε562=Ε563=Ε564=Ε565=Ε566=Ε567=Ε568=Ε569=Ε570=Ε571=Ε572=Ε573=Ε574=Ε575=Ε576=Ε577=Ε578=Ε579=Ε580=Ε581=Ε582=Ε583=Ε584=Ε585=Ε586=Ε587=Ε588=Ε589=Ε590=Ε591=Ε592=Ε593=Ε594=Ε595=Ε596=Ε597=Ε598=Ε599=Ε600=Ε601=Ε602=Ε603=Ε604=Ε605=Ε606=Ε607=Ε608=Ε609=Ε610=Ε611=Ε612=Ε613=Ε614=Ε615=Ε616=Ε617=Ε618=Ε619=Ε620=Ε621=Ε622=Ε623=Ε624=Ε625=Ε626=Ε627=Ε628=Ε629=Ε630=Ε631=Ε632=Ε633=Ε634=Ε635=Ε636=Ε637=Ε638=Ε639=Ε640=Ε641=Ε642=Ε643=Ε644=Ε645=Ε646=Ε647=Ε648=Ε649=Ε650=Ε651=Ε652=Ε653=Ε654=Ε655=Ε656=Ε657=Ε658=Ε659=Ε660=Ε661=Ε662=Ε663=Ε664=Ε665=Ε666=Ε667=Ε668=Ε669=Ε670=Ε671=Ε672=Ε673=Ε674=Ε675=Ε676=Ε677=Ε678=Ε679=Ε680=Ε681=Ε682=Ε683=Ε684=Ε685=Ε686=Ε687=Ε688=Ε689=Ε690=Ε691=Ε692=Ε693=Ε694=Ε695=Ε696=Ε697=Ε698=Ε699=Ε700=Ε701=Ε702=Ε703=Ε704=Ε705=Ε706=Ε707=Ε708=Ε709=Ε710=Ε711=Ε712=Ε713=Ε714=Ε715=Ε716=Ε717=Ε718=Ε719=Ε720=Ε721=Ε722=Ε723=Ε724=Ε725=Ε726=Ε727=Ε728=Ε729=Ε730=Ε731=Ε732=Ε733=Ε734=Ε735=Ε736=Ε737=Ε738=Ε739=Ε740=Ε741=Ε742=Ε743=Ε744=Ε745=Ε746=Ε747=Ε748=Ε749=Ε750=Ε751=Ε752=Ε753=Ε754=Ε755=Ε756=Ε757=Ε758=Ε759=Ε760=Ε761=Ε762=Ε763=Ε764=Ε765=Ε766=Ε767=Ε768=Ε769=Ε770=Ε771=Ε772=Ε773=Ε774=Ε775=Ε776=Ε777=Ε778=Ε779=Ε780=Ε781=Ε782=Ε783=Ε784=Ε785=Ε786=Ε787=Ε788=Ε789=Ε790=Ε791=Ε792=Ε793=Ε794=Ε795=Ε796=Ε797=Ε798=Ε799=Ε800=Ε801=Ε802=Ε803=Ε804=Ε805=Ε806=Ε807=Ε808=Ε809=Ε810=Ε811=Ε812=Ε813=Ε814=Ε815=Ε816=Ε817=Ε818=Ε819=Ε820=Ε821=Ε822=Ε823=Ε824=Ε825=Ε826=Ε827=Ε828=Ε829=Ε830=Ε831=Ε832=Ε833=Ε834=Ε835=Ε836=Ε837=Ε838=Ε839=Ε840=Ε841=Ε842=Ε843=Ε844=Ε845=Ε846=Ε847=Ε848=Ε849=Ε850=Ε851=Ε852=Ε853=Ε854=Ε855=Ε856=Ε857=Ε858=Ε859=Ε860=Ε861=Ε862=Ε863=Ε864=Ε865=Ε866=Ε867=Ε868=Ε869=Ε870=Ε871=Ε872=Ε873=Ε874=Ε875=Ε876=Ε877=Ε878=Ε879=Ε880=Ε881=Ε882=Ε883=Ε884=Ε885=Ε886=Ε887=Ε888=Ε889=Ε890=Ε891=Ε892=Ε893=Ε894=Ε895=Ε896=Ε897=Ε898=Ε899=Ε900=Ε901=Ε902=Ε903=Ε904=Ε905=Ε906=Ε907=Ε908=Ε909=Ε910=Ε911=Ε912=Ε913=Ε914=Ε915=Ε916=Ε917=Ε918=Ε919=Ε920=Ε921=Ε922=Ε923=Ε924=Ε925=Ε926=Ε927=Ε928=Ε929=Ε930=Ε931=Ε932=Ε933=Ε934=Ε935=Ε936=Ε937=Ε938=Ε939=Ε940=Ε941=Ε942=Ε943=Ε944=Ε945=Ε946=Ε947=Ε948=Ε949=Ε950=Ε951=Ε952=Ε953=Ε954=Ε955=Ε956=Ε957=Ε958=Ε959=Ε960=Ε961=Ε962=Ε963=Ε964=Ε965=Ε966=Ε967=Ε968=Ε969=Ε970=Ε971=Ε972=Ε973=Ε974=Ε975=Ε976=Ε977=Ε978=Ε979=Ε980=Ε981=Ε982=Ε983=Ε984=Ε985=Ε986=Ε987=Ε988=Ε989=Ε990=Ε991=Ε992=Ε993=Ε994=Ε995=Ε996=Ε997=Ε998=Ε999=Ε1000=Ε1001=Ε1002=Ε1003=Ε1004=Ε1005=Ε1006=Ε1007=Ε1008=Ε1009=Ε1010=Ε1011=Ε1012=Ε1013=Ε1014=Ε1015=Ε1016=Ε1017=Ε1018=Ε1019=Ε1020=Ε1021=Ε1022=Ε1023=Ε1024=Ε1025=Ε1026=Ε1027=Ε1028=Ε1029=Ε1030=Ε1031=Ε1032=Ε1033=Ε1034=Ε1035=Ε1036=Ε1037=Ε1038=Ε1039=Ε1040=Ε1041=Ε1042=Ε1043=Ε1044=Ε1045=Ε1046=Ε1047=Ε1048=Ε1049=Ε1050=Ε1051=Ε1052=Ε1053=Ε1054=Ε1055=Ε1056=Ε1057=Ε1058=Ε1059=Ε1060=Ε1061=Ε1062=Ε1063=Ε1064=Ε1065=Ε1066=Ε1067=Ε1068=Ε1069=Ε1070=Ε1071=Ε1072=Ε1073=Ε1074=Ε1075=Ε1076=Ε1077=Ε1078=Ε1079=Ε1080=Ε1081=Ε1082=Ε1083=Ε1084=Ε1085=Ε1086=Ε1087=Ε1088=Ε1089=Ε1090=Ε1091=Ε1092=Ε1093=Ε1094=Ε1095=Ε1096=Ε1097=Ε1098=Ε1099=Ε1100=Ε1101=Ε1102=Ε1103=Ε1104=Ε1105=Ε1106=Ε1107=Ε1108=Ε1109=Ε1110=Ε1111=Ε1112=Ε1113=Ε1114=Ε1115=Ε1116=Ε1117=Ε1118=Ε1119=Ε1120=Ε1121=Ε1122=Ε1123=Ε1124=Ε1125=Ε1126=Ε1127=Ε1128=Ε1129=Ε1130=Ε1131=Ε1132=Ε1133=Ε1134=Ε1135=Ε1136=Ε1137=Ε1138=Ε1139=Ε1140=Ε1141=Ε1142=Ε1143=Ε1144=Ε1145=Ε1146=Ε1147=Ε1148=Ε1149=Ε1150=Ε1151=Ε1152=Ε1153=Ε1154=Ε1155=Ε1156=Ε1157=Ε1158=Ε1159=Ε1160=Ε1161=Ε1162=Ε1163=Ε1164=Ε1165=Ε1166=Ε1167=Ε1168=Ε1169=Ε1170=Ε1171=Ε1172=Ε1173=Ε1174=Ε1175=Ε1176=Ε1177=Ε1178=Ε1179=Ε1180=Ε1181=Ε1182=Ε1183=Ε1184=Ε1185=Ε1186=Ε1187=Ε1188=Ε1189=Ε1190=Ε1191=Ε1192=Ε1193=Ε1194=Ε1195=Ε1196=Ε1197=Ε1198=Ε1199=Ε1200=Ε1201=Ε1202=Ε1203=Ε1204=Ε1205=Ε1206=Ε1207=Ε1208=Ε1209=Ε1210=Ε1211=Ε1212=Ε1213=Ε1214=Ε1215=Ε1216=Ε1217=Ε1218=Ε1219=Ε1220=Ε1221=Ε1222=Ε1223=Ε1224=Ε1225=Ε1226=Ε1227=Ε1228=Ε1229=Ε1230=Ε1231=Ε1232=Ε1233=Ε1234=Ε1235=Ε1236=Ε1237=Ε1238=Ε1239=Ε1240=Ε1241=Ε1242=Ε1243=Ε1244=Ε1245=Ε1246=Ε1247=Ε1248=Ε1249=Ε1250=Ε1251=Ε1252=Ε1253=Ε1254=Ε1

Αριθ. 3658

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,357 στρεμ. στη θέση Γεωργαρέλια Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Καροπλεσίου, του Δήμου Ιταμού, του Νομού Καρδίτσας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση Περιφέρειας» κλπ.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 παρ. 8 του Ν. 3208/2003. β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις αριθμ. 160417/1180/8.7.1980 και 182447/ 3049/24.9.1980 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

6. Την αριθμ. 1860/23.3.2001 (Φ.Ε.Κ.421/Β/12.4.2001) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων κλπ.».

7. Την αριθμ. 10018/8.12.2004 πρόταση του αρμόδιου Δασαρχείου Καρδίτσας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

5. Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση εμβαδού 0,357 στρεμ. (τριακόσια πενήντα επτά τ.μ.).

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Γεωργαρέλια, περιφέρειας Δ.Δ. Καροπλεσίου του Δήμου Ιταμού, του Νομού Καρδίτσας απεικονίζεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο προσαρτημένο στην παρούσα Απόφαση μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιο δάσος Καροπλεσίου.

Δυτικά: Αγρός Σάνδαλου Σεραφείμ

Βόρεια: Αγρός Σάνδαλου Σεραφείμ

Νότια: Δημόσιο δάσος Καροπλεσίου

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης από παράνομη κατάληψη και εκχέρωση δασικής βλάστησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 16 Δεκεμβρίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΠΑΤΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΡΑΪΤΣΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΑΡΑΪΤΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000

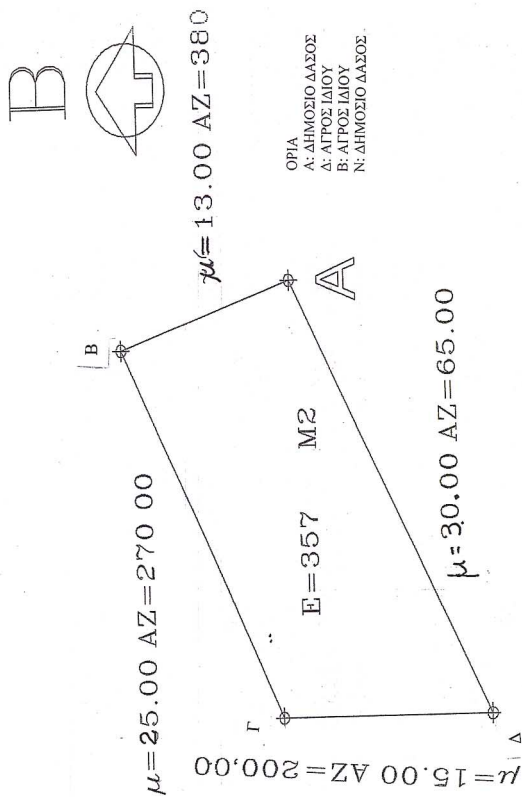
ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΚΑΡΟΠΛΑΣΕΙΟΥ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΤΑΛΗΦΘΕΙΣΑΣ ΚΑΙ ΕΚΧΕΡΣΘΕΙΣΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ
ΓΕΩΓΡΑΦΕΙΑ ΥΠΟ ΤΟΥ ΣΑΝΔΑΛΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200



ΚΑΡΑΪΤΣΑΣ 7-11-2004

ΕΘΝΙΚΟ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ
Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΠΟ ΣΥΝΕΔΡΩΜΑΤΑ
ΓΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥΣ ΚΑΤΑ ΠΟΛΙΤΟ 5 %

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΤΑΗΣ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΑΡΑΪΤΣΑΣ 6/12/2004

Δ/Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ



ΚΑΡΑΪΤΣΑΣ ΚΙΟΛΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α ΒΑΘΜΟ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΚΑΡΑΪΤΣΑΣ 15/12/2004

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΡΑΪΤΣΑΣ



ΜΗΤΑΤΣΙΑΝΝΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α ΒΑΘΜΟ

Αριθ. 3659

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 5,031 στρεμ. στη θέση Μαντάνια-Προσήλιο Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πεζούλας, του Δήμου Νεβρόπολης, του Νομού Καρδίτσας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση Περιφέρειας κλπ».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 παρ. 8 του Ν. 3208/2003 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις αριθμ. 160417/1180/8.7.1980 και 182447/3049/24.9.1980 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

6. Την αριθμ. 1860/23.3.2001 (Φ.Ε.Κ.421/Β/12.4.2001) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων κλπ».

7. Την αριθμ. 9594/7.12.2004 πρόταση του αρμόδιου Δασαρχείου Καρδίτσας σχετικά με την κήρυξη ως αναδα-

σωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημοτική δασική έκταση εμβαδού 5,031 στρεμ. (πέντε στρεμ. και τριάντα ένα τ.μ.).

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Μαντάνια - Προσήλιο, περιφέρειας Δ.Δ. Πεζούλας του Δήμου Νεβρόπολης, του Νομού Καρδίτσας απεικονίζεται με στοιχεία Α-1-2-3-4-5-Α, Β-1-2-3-Β, Γ-1-2-3-4-Γ στο προσαρτημένο στην παρούσα Απόφαση μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με τμήμα 10 Δημοτικού δάσους Πεζούλας.

Δυτικά: Με τμήμα 10 Δημοτικού δάσους Πεζούλας.

Βόρεια: Με δασικό δρόμο «Καλύβια Φυλακτής - Δ.Δ. Φυλακτής».

Νότια: Με τμήμα 10 Δημοτικού δάσους Πεζούλας.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης λόγω εναπόθεσης μπαζών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 16 Δεκεμβρίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΠΑΤΑΓΙΑΝΝΗΣ

